



**Fastighetstyp :** Parhus

**Stad :** Torrevieja

**Område :** El Chaparral

**Sovrum :** 3

**Badrum :** 2

**Pool :** Privat

**Trädgård :** Privat

**Orientering :** N/A

**Utsikt :** POOL

**Parkering :** Privat

**Bostadsyta :** 104 m<sup>2</sup>

**Tomtyta :** 270 m<sup>2</sup>

**Flygplats :** 45

**Strand :** 7 Km

**Stad :** 3 Km

**Golf :** 16 Km

- ✓ Möblerad
- ✓ Privat Pool
- ✓ Vitvaror
- ✓ Garderober

- ✓ Golvvärm
- ✓ Trädgård
- ✓ Terrass
- ✓ Videoporttelefon

- ✓ Luftkonditionering
- ✓ Förvarings rum
- ✓ veranda

Denna nyrenoverade parhus villa på 104 kvm beläget på en tomt på 270 kvm med 3 modernt inredda sovrum och 2 stilfulla badrum i det fridfulla bostadsområdet El Chaparral, Torrevieja, erbjuder en perfekt blandning av elegans, komfort och effektivitet. Den är tillverkad av förstklassiga material och har tre rymliga sovrum med inbyggda garderober och två eleganta badrum, inklusive ett lyxigt badrum. Båda badrummen har eleganta duschkabiner och golvvärm. Hjärtat av huset är ett ljust vardagsrum med öppen planlösning som är sömlöst anslutet till ett fullt utrustat modernt kök. Detta inbjudande utrymme vetter mot en täckt terrass med utsikt över en privat pool med utomhusdusch, perfekt för att njuta av den soliga sydvästliga orienteringen.

Bostaden är designad för komfort året runt och har elektriska persienner i vardagsrummet, luftkonditionering med kanal och energibesparande funktioner som solpaneler och en solvärmare. Fastigheten erbjuder också en elektrisk entrégrind, privat parkering, ett separat förråd och ett avancerat säkerhetssystem.

El Chaparral är ett lugnt bostadsområde i utkanten av Torrevieja, omgivet av natur och nära de ikoniska saltvattensjöarna La Mata och Torrevieja. Denna plats är känd för sin familjevänliga atmosfär och erbjuder ett brett utbud av bekvämligheter och utmärkta transportförbindelser. De vackra stränderna i Torrevieja och Guardamar ligger bara en kort bilresa bort.

Denna villa är idealisk för både året runt boende och oförglömliga semester, och erbjuder avskildhet, bekvämlighet och en avslappnad livsstil av hög kvalitet i en pittoresk miljö.

