



**Fastighetstyp :** Lägenhet

**Stad :** Orihuela Costa

**Område :** Playa Flamenca

**Sovrum :** 2

**Badrum :** 2

**Byggår :** 2004

**Pool :** Gemensam

**Trädgård :** Gemensam

**Orientering :** Sydväst

**Utsikt :** POOL

**Parkering :** Privat

**Föreningsavgifter / Månad € :** 82

**Fastighetsskatt € :** 160

**Bostadsyta :** 67.98 m<sup>2</sup>

**Terrassytor :** 12 m<sup>2</sup>

**Flygplats :** 50 Km

**Strand :** 1,5 Km

**Stad :** 3 Km

**Golf :** 10 Km

✓ Möblerad

✓ Hiss

✓ Luftkonditionering

✓ Vitvaror

✓ Gemensam Pool

Varmt välkomna till eftertraktade och populära La Calma med sina fyra pooler omringat av vackra trädgårdar i ett perfekt läge i hjärtat av Playa Flamenca.

Ta hissen upp en våning och ni välkomnas till denna fina lägenhet med 2 sovrum samt 2 badrum varav ett renoverat, rymligt vardagsrum med öppen planlösning till köket och med en rymlig balkong med poolutsikt. Bakongen ligger i sydväst läge med eftermiddag och kvällssolen.

Denna fina lägenhet säljs möblerad och med vitvaror samt med luftkonditionering. Utanför entré dörren har ni även ett förråd med tvättmaskinen och varmvattenberedaren.

Residencial La Calma är ett populärt område med sina fyra fina pooler, välskötta grönområden, gated komplex med elektriska grindar och privat parkering.

Här bor ni med all tänkbar service runt knuten, populära köpcenter som La Mosca, gott om restauranger och även Lidl strax utanför gaten.

Köpcentret Centro Comercial Flamenca Beach ligger också på gångavstånd samt minigolf, gocart, vackra strövområden, gator med palmer och trevliga torg i närområdet, så det finns något för alla smaker.

Här bor ni även nära den populära lördagsmarknaden och Zenia Boulevard.

Till stranden i populära Playa Flamenca har i cykelavstånd på endast 1,5 Km.

Varmt välkomna att kontakta oss idag!

[info@lotusproperties.es](mailto:info@lotusproperties.es)

[www.lotusproperties.es](http://www.lotusproperties.es)

(+34) 695 810 288

