



Fastighetstyp : Fristående villa

Stad : Orihuela Costa

Område : Las Filipinas

Sovrum : 2

Badrum : 2

Pool : Gemensam

Trädgård : Privat

Orientering : Sydost

Utsikt : POOL

Parkering : Gratis Parkering

Föreningsavgifter / Månad € : 65

Fastighetsskatt € : 280

Bostadsyta : 79 m²

Tomtyta : 200 m²

- ✓ Möblerad
- ✓ Förvarings rum

- ✓ Larmsystem
- ✓ Vitvaror

- ✓ Luftkonditionering

Modern parhusvilla belägen i Villamartín-området, nära köpcentret La Fuente. Med en byggd yta på 78 m², fördelad över flera rum, har den en stor trädgård och ett privat solarium. Den består av 2 sovrum och 2 badrum. Det stora sovrummet öppnar upp mot terrassen och har ett eget badrum. Det finns ett ljust vardagsrum/matsal med högt i tak, vilket ger gott om ljus, och ett fullt utrustat öppet kök med alla nödvändiga apparater. Luftkonditionering i varje rum. Det bästa är den stora terrassen för att njuta av utomhuslivet, med en markis för solskydd. Huset är mycket välskött, perfekt för inflyttning. Det har en parkeringsplats på tomten och en vacker, välskött trädgård med växter och träd, samt belysning. Den yttre trappan leder till det cirka 30 m² stora solariet, med utsikt över trädgården och den gemensamma poolen mittemot. Ytterligare en parkeringsplats finns på den gemensamma parkeringen. En idealisk fastighet för dig som letar efter något modernt med ett stort utomhusutrymme och nära alla bekvämligheter. Säljs möblerad. Bara 5 minuters bilresa bort finns flera sandstränder, köpcentret La Zenia Boulevard och flera golfbanor. Köpcentret La Fuente ligger 5 minuters promenad bort.