2 Sovrum Bungalow i Torrevieja

Ref: L1088

Såld

Fastighetstyp : Bungalow		**Pool :** Gemensam		**Bostadsyta :**	48 m²
Stad : Torrevieja		**Trädgård :** Privat		**Terrassytor :**	49 m²
Område : Aguas Nuevas		**Orientering :** Sydost		**Flygplats :**	42 Km
Sovrum : 2		**Utsikt :** Trädgård		**Strand :**	1.4 Km
Badrum : 1		**Parkering :** Privat		**Stad :**	2 Km
Byggår : 2011		**Föreningsavgifter / Månad € :** 28		**Golf :**	12 Km
		Fastighetsskatt € : 224			

- ✓ Möblerad
- ✓ Trädgård
- ✓ Luftkonditionering
- ✓ Förvarings rum
- ✓ Gemensam Pool
- ✓ Vitvaror

info@lotusproperties.es www.lotusproperties.es (+34) 695 810 288

Med glädje presenterar vi denna otroligt fina markplan med hörn tomt i populära Altos de la Bahia XI framför poolen med stor L formad terrass!
Varmt välkomna till ett av Torreviejas mest populära områden, Altos de la Bahia och till Fase XI som byggdes 2011. Här erbjuder vi er en fin markplan med en stor hörnterrass som erbjuder er morgon och dagssol beläget framför poolen inom det inhängande området.
Stig in genom grinden och ni välkomnas av en stor terrass på 49 kvadratmeter som erbjuder er gott om plats för utemöbler, solsängar, lounge grupp och grill. Farstukvisten erbjuder er också plats för sittgrupp. Genom entrén välkomnas ni av ett ljust och fint möblerat vardagsrum i modern och harmonisk stil. Här har man valt att ta ner väggen till köket för en öppen modern planlösning. Köket är rymligt och fullt utrustat kyl/frys, ugn, diskmaskin och vatten filter som filtrerar vatten i hela bostad för att även sparar på maskinerna. Från köket har ni utgång till en patio (förråd) som har tak med vädrings luckor samt upphöjt golv (gjort 2023) så allt går i samma nivå i hela bostaden. Här har ni gått om plats för cyklar och diverse som man önskar samt att tvättmaskin som även är en torktummlare från 2023 är här.
De två rymliga sovrummen ligger till höger om vardagsrummet och erbjuder er plats för dubbel säng i vardera. Här finns inbyggda garderober och separeras av det fina badrummet med duschkabin och fönster samt inbyggd fläkt, perfekt för ventilering.
Bostaden är i modern stil och har kanaliserad luftkonditionering i hela bostad samt säljs möblerad med många av möblerna inköpta 2023 och 2024 och med vitvaror samt utemöbler.
Strax utanför grinden har ni det fina och välskötta poolområdet som är öppen året om. Här kan ni verkligen njuta av ett skönt dopp de varma dagarna och poolen erbjuder även en stor barnpool.
Området består endast av 67 bostäder och här bor det blandad nationalitet och väldigt populärt bland skandinaver.
På gångavstånd har ni allt ni kan tänka er, Torremarinas köpcenter ligger endast 450 meter bort med populära restauranger såsom Senap och Ketchup och Boston Tavern med underbar kvällsunderhållning. Mercadona (Matbutik) ligger i samma köpcenter med stort utbud av kött och en underbar fiskdisk samt det nya köpcentret med Aldi och Jysk mm.
Här har ni även den populära barparken endast 250 meter bort, perfekt ställe att träffa folk i området och njuta av något gott att dricka i solen.
Till Medelhavets stränder har ni endast ca 950 meter till badvikarna och till populära La Mata stranden 1.4 Km.
Denna pärla är först till kvarn då området är otroligt populärt bland skandinaver och här bor ni i ett perfekt läge för både permanent boende och semesterboende!
Välkomna att kontakta oss idag för visning och reservation av er drömbostad i Spanien.