



**Fastighetstyp :** Radhus

**Stad :** Torrevieja

**Område :** Los Balcones

**Sovrum :** 3

**Badrum :** 2

**Byggår :** 2006

**Pool :** Gemensam

**Trädgård :** Privat

**Orientering :** Söder

**Utsikt :** Havsutsikt

**Parkering :** Gratis Parkering

**Föreningsavgifter / Månad €**  
: 34

**Fastighetsskatt € :** 299,75

**Bostadsyta :** 100 m<sup>2</sup>

**Terrassytor :** 150 m<sup>2</sup>

**Flygplats :** 50 Km

**Strand :** 1,5 Km

**Stad :** 2 Km

**Golf :** 9 Km

✓ Möblerad

✓ Trädgård

✓ Luftkonditionering

✓ Förvarings rum

✓ Gemensam Pool

Upptäck ditt nya hem i den charmiga Mariblanca-utvecklingen, belägen i det eftertraktade området Los Balcones! Detta rymliga 100 m<sup>2</sup> stora hem är fördelat på tre våningar och erbjuder en privat takterrass där du kan njuta av solen och utsikten över havet och den rosa saltsjön i Torrevieja.

Med tre mysiga sovrum, ett rymligt vardagsrum/matsal och ett separat kök som ansluter direkt till fastigheten och en privat trädgård, är detta hem designat för komfort och njutning. Perfekt för familjesammankomster eller en utsökt grillfest med vänner.

Huset har två kompletta badrum och en magnifik terrass, perfekt för att dra nytta av varje solstråle. Dessutom garanterar balkongerna i varje rum och olika delar av huset naturligt ljus som skapar en varm och välkomnande atmosfär.

I perfekt skick att flytta in i är denna fastighet ett utmärkt tillfälle både att njuta av under sommaren alt. att bosätta sig i året runt. Dess privilegierade läge ger dig tillgång till alla nödvändiga tjänster: barer, restauranger, stormarknader och butiker av olika slag, samt parker och strandområden, allt inom några minuters promenad.

Missa inte denna unika möjlighet att bo i ett hem som kombinerar komfort, funktionalitet och ett oslagbart läge. Kom och besök den och låt dig förtrollas!

