



**Fastighetstyp :** Fristående villa

**Stad :** Torrevieja

**Område :** Punta Prima

**Sovrum :** 3

**Badrum :** 2

**Byggår :** 2017

**Pool :** Ja

**Trädgård :** Privat

**Orientering :** Sydväst

**Utsikt :** Havsutsikt

**Parkering :** Gratis Parkering

**Fastighetsskatt € :** 356,43

**Bostadsyta :** 86.16 m<sup>2</sup>

**Tomtyta :** 234 m<sup>2</sup>

**Storlek takterrass :** 80 m<sup>2</sup>

**Flygplats :** 49 Km

**Strand :** 1,5 Km

**Golf :** 5,5 Km

- ✓ Möblerad
- ✓ Luftkonditionering
- ✓ Trädgård

- ✓ Larmsystem
- ✓ Privat Pool
- ✓ Förvarings rum

- ✓ Grill plats
- ✓ Garage

Drömboende i Soliga Punta Prima: Renoverad Enplansvilla med Privat Pool och Takterrass.

Välkommen till denna fantastiska enplansvilla som kombinerar modern komfort med en optimal livsstil i en av Costa Blancas mest eftertraktade områden. Med tre välplanerade sovrum och två stiliga badrum, inklusive en-suite, erbjuder denna villa både utrymme och avskildhet för hela familjen.

Tomten är lättskött och perfekt för den som vill njuta av solen utan krångel; här finns klinkers och konstgräs som både är estetiskt tilltalande och praktiskt. Koppla av vid den privata swimmingpoolen eller ta en svalkande simtur efter en varm dag. För de sociala stunderna tar en trappa dig upp till den rymliga takterrassen, där du kan njuta av sol hela dagen. Denna oas är utrustad med en pergola, en grillhörna och gott om utrymme för att samla vänner och familj.

Inomhus möts du av ett modernt kök i öppen planlösning som flyter samman med ett ljust vardagsrum, där stora fönster ger en utsikt mot poolområdet och ger gott om naturligt ljus. Villan säljs fullt möblerad och har dessutom luftkonditionering för att säkerställa en behaglig inomhustemperatur året runt.

Dessutom ligger Punta Marina köpcenter bara en kort promenad bort, med ett brett utbud av butiker och restauranger, samt den vackra stranden alldeles nära.

Missade inte chansen att förverkliga din dröm om att bo i en renoverad villa i ett levande och eftertraktat område - här kommer du trivas!

