



**Fastighetstyp :** Fristående villa

**Stad :** Orihuela Costa

**Område :** Punta Prima

**Sovrum :** 3

**Badrum :** 2

**Byggår :** 2017

**Pool :** Privat

**Trädgård :** Privat

**Orientering :** Sydväst

**Utsikt :** POOL

**Parkering :** Privat

**Fastighetsskatt € :** 356.43

**Bostadsyta :** 86.16 m<sup>2</sup>

**Tomtyta :** 234 m<sup>2</sup>

**Storlek takterrass :** 80 m<sup>2</sup>

**Flygplats :** 48.4 km

**Strand :** 1.5 km

**Golf :** 5.5 km

✓ Möblerad

✓ Grill plats

✓ Luftkonditionering

✓ Privat Pool

✓ Trädgård

Renoverad enplansvilla med tre sovrum, privat swimmingpool & takterrass i populära Punta Prima.

Villan erbjuder en lättskött tomt med klinkers och konstgräs runtom, här finns plats att parkera bilen och svalka sig i poolen.

Trappan upp tar oss till den stora takterrassen med sol hela dagen, här finns också en pergola installerad, grillhörna och gott om plats för nära & kära att umgås.

Väl inne har vi ett modernt kök, vardagsrum med stora fönsterpartier mot poolen, tre sovrum och två badrum varav ena är av modellen en-suite.

Villan säljs möblerad och är utrustad med AC. Tillhörande området har man även ett gemensamt poolområde.

Här bor man inom gångavstånd till Punta Marina köpcenter, närhet till stranden och allmänt levande område året runt.