



**Fastighetstyp :** Lägenhet

**Stad :** Guardamar del Segura

**Sovrum :** 2

**Badrum :** 2

**Byggår :** 2024

**Pool :** Gemensam

**Trädgård :** Gemensam

**Orientering :** N/A

**Utsikt :** N/A

**Parkering :** Gratis Parkering

**Bostadsyta :** 80 m<sup>2</sup>

**Terrassytor :** 26 m<sup>2</sup>

**Flygplats :** 30 Km

**Strand :** 1 Km

**Stad :** 600 M

**Golf :** 10 Km

- ✓ Möblerad
- ✓ Gemensam Pool
- ✓ Förvarings rum

- ✓ Golvvärme
- ✓ Garage
- ✓ Hiss

- ✓ Luftkonditionering
- ✓ Trädgård

OBS! Endast 5 lägenheter kvar till försäljning.

Vi välkomnar nya bostadskomplexet Amanecer De'luxe Las Dunas som består av en byggnad i modern stil som kommer att ha 31 bostäder med 2 sovrum, 2 badrum och stora terrasser från 20 m<sup>2</sup>, underjordisk parkering och ett slutet förråd. Byggnaden kommer att bestå av 9 våningar, den högsta är takvåningar med en huvudterrass och privat solarium.

Detta nya bostadsområde kommer att ha fri utsikt över Segurafloden och Vega Bajas underbara landskap. 30 minuter från Alicantes flygplats. Bostaden ligger nära Guardamars småbåtshamn, som har restauranger och barer. En kort promenad bort kommer du till närmaste strand och Guardamars centrum där du kan ha tillgång till stormarknader, barer, restauranger, affärer och all nödvändig service, samt rekreationsområden.

Fullt möblerade bostäder med parkeringsplats, privat förråd och gemensam pool.

Dessutom, som ett introduktionserbudande, levereras bostäderna FULLMÖBLERAT inklusive inredning, köksutrustning, Smart TV, vitvaror, varm och kall LUFTKONDITIONERINGSMASKIN, möbler, rullgardiner, lampor, lakan, handdukar, strykjärn och strykbräda, kaffebyggare, brödrost och hårtork. (kontakta oss för mer info angående detta).

Alla material är av högsta kvalitet. PVC-fönster med elektriska persienner och fjärrkontroll. Badrum med elektrisk golvvärme.