



Fastighetstyp : Lägenhet

Stad : Torrevieja

Område : Torrevieja Center

Sovrum : 2

Badrum : 2

Byggår : 2024

Pool : Gemensam

Trädgård : Gemensam

Orientering : N/A

Utsikt : Havsutsikt

Parkering : Tillval

Bostadsyta : 81-123 m²

Terrassytor : 12-113 m²

Flygplats : 48 Km

Strand : 300 M

Stad : 0 Km

Golf : 9 Km

✓ Möblerad

✓ Gemensam Pool

✓ Golvvärme

✓ Hiss

✓ Luftkonditionering

Vi kan nu med nöje presentera ett nytt projekt i Torrevieja, Residencial BALCÓN DE HABANERAS, är ett exklusivt komplex beläget på huvudgatan Habaneras, i Torrevieja, med ett privilegierat läge 300 meters promenad till stranden och nära till alla tjänster: restauranger, kaféer, stormarknader och Cultural Activities Center, bara 8 minuters promenad till busstationen och centrum av Torrevieja, ett unikt och oslagbart läge som gör det till en av de bästa platserna att bo eller investera med en framtidsvision eftersom det idag är en av de viktigaste vägar som förbinder Torreviejas centrum med stränderna och som har som en förutseende för framtiden, inte alltför avlägsen, att bli en gågata där du kan promenera längs hela Torreviejas kust medan du andas frisk luft och lyssnar på vågornas brytning. havet.

Bygget består av 56 bostäder med 1, 2 och 3 sovrum med 2 badrum och ett brett utbud av bostäder, duplex, takvåningar med solarier med stora terrasser och fantastisk panoramautsikt över havet eller privat terrass när det gäller bottenvåningarna med direkt tillgång till gemensamma utrymmen, byggda med högkvalitativt material, noggrant utvalda för att garantera lågt underhåll, med en hållbar konstruktion, alltid med stor respekt för miljön och i överensstämmelse med den tekniska koden för byggande.

Ett komplex av innovativ design vars idé bygger på att tillhandahålla alla bostäder av liknande kvalitet oavsett vilken plats de upptar i byggnaden, för detta har ett stort strukturellt hål gjorts tillgängligt i kvarteret som faller på Avenida de Habaneras och som möjliggör alla bostäder ska ha en visuell koppling till nämnda allé.

Samtliga lägenheter har en dubbel orientering som garanterar tvärventilation för att tillåta inträde av naturlig luft och har en öst- och söderorientering som ger gott om solstrålar.

Komplexet har åtkomstpunkter från gatorna Virgen de la Paloma och San Pascual, 2 hissar som servar bostäderna och garagen och en gemensam pool med ett vattenfall, det har också en gemensam toalett och ett förråd för att förvara poolmöbler under vintersäsongen, allt omgivet av riklig vegetation som hänger från planteringskärl i trapphusområdena och runt de gemensamma utrymmena, ett naturligt utrymme utformat för att uppnå en atmosfär av lugn och ro.

Du kommer också att kunna njuta av ett gemenskapsrum utformat för att hålla gemenskapsmöten, ägarmöten eller helt enkelt kunna arbeta individuellt samtidigt som du njuter av de gemensamma utrymmena i en avslappnad och ljus atmosfär.

Som tillval finns en underjordisk parkering för 57 bilplatser, 2 motorcykelplatser och ytterligare 3 utrymmen som tillåter inträde för båda fordonen, med förinstallation av en laddningspunkt.

Priser:

1 sovrum från 175.000€

2 Sovrum från: 263.000€

3 Sovrum från: 385.000€

Kontakta oss för mer information och bokning.