

**Fastighetstyp :** Fristående villa**Stad :** Benidorm**Område :** Finestrat**Sovrum :** 3**Badrum :** 2**Byggår :** 2023**Pool :** Privat**Trädgård :** Privat**Orientering :** Sydost**Utsikt :** Havsutsikt**Parkering :** Privat**Bostadsyta :** 107,79 m²**Tomtyta :** 325 m²**Flygplats :** 53**Strand :** 5**Stad :** 4**Golf :** 3,5

✓ Möblerad

✓ Golvvärme

✓ Privat Pool

✓ Trädgård

Vi är stolta att presentera ett nytt fantastiskt projekt La Pinada Nature Resort, ett privilegierat läge i Finestrat, gränsar till floden Alfarelles de la Tapiada på en av dess sidor, det berömda berget Puig Campana på dess baksida och Puig Campana golfbana på framsidan, och ligger endast 5 minuter med bil från stranden i Benidorm.

En plats magiskt belägen mellan bergen och havet och ett sant paradys för naturälskare och utomhussporter.

La Pinada Nature Resort utmärker sig också för sin närhet till shoppingcentret La Marina och Terra Mítica.

Detta exklusiva bostadsområde erbjuder premiumsäkerhet och integritetssystem i varje fastighet, baserat på fyra huvudpunkter:

- Privat infartsväg med en ingång och ett utgång, båda bevakade 24 timmar.

- Området begränsad endast av floden Alfarelles de la Tapiada, den omgivande tallskogen och dess egna inre gator; vilket innebär att tillgången för ägarna är helt privat och alla fastigheter tillhör bostadskomplexet La Pinada Nature Resort.

Samtliga hus är designade och byggda med säkerhetskameror och privata larmsystem (valfritt kopplade till resortens callcenter), och resorten är utrustad med eget säkerhetsfordon som vakar över sektorndygnet runt.

Den minsta byggnadstätheten har varit konstant under hela projektet, med målet att varje hus samexisterar med sin omgivning och integreras naturligt i den privilegierade miljö som omger det.

Olika modeller av olika typer, signaturhus, privata pooler, prydnader med lokala stenblock, exceptionell spridning av naturligt ljus och optimal energieffektivitet är kännetecknen för den innovativa arkitekturen i La Pinada Nature Resort där natur och komfort smälter samman med den mest innovativa designen.

Starka miljömeriter är också en prioritet, energieffektiva faciliteter som aerotermiska system eller solenergi.

Den första fasen av detta bostadsområde består av 16 fristående enplansvillor, dessa magnifika hus har tre dubbelrum, med inbyggda garderober, två badrum (ett av dem med eget badrum), ett öppet vardagsrum/matsal med ett fullt utrustat kök, ett galleri, en hall med garderob, luftkonditionering med kanaler, trädgård och privat pool och parkeringsplats.