



**Fastighetstyp :** Fristående villa

**Stad :** Torrevieja

**Område :** La Rosaleda

**Sovrum :** 4

**Badrum :** 3

**Byggår :** 2023

**Pool :** Privat

**Trädgård :** Privat

**Orientering :** N/A

**Utsikt :** Havsutsikt

**Parkering :** Privat

**Bostadsyta :** 407 m<sup>2</sup>

**Tomtyta :** 1012.46 m<sup>2</sup>

**Storlek takterrass :** 82.03 m<sup>2</sup>

**Flygplats :** 42.1 km

**Strand :** 1.6 km

**Golf :** 14.8 km

✓ Möblerad

✓ Privat Pool

✓ Golvvärme

✓ Garage

✓ Luftkonditionering

✓ Trädgård

En lyxilla utöver det vanliga med egen Padelbana, swimmingpool, källare och bara ett stenkast från Medelhavet.

Varmt välkomna till "Villa Hemingway" som erbjuder 4 sovrum och 3 badrum med golvvärme som standard. Öppet och ljust vardagsrum i anslutning till köket och med utgång till den stora trädgården där vi har poolen om hela 76m2 och privat padelbana.

Villan är fördelad på två plan samt en källare om ca 125m2 och kan inredas efter smak och tycke, flertalet terrasser varav en är takterrassen med dagens alla soltimmar och vy ner över havet. Här bor man ett stenkast ner till Medelhavet och precis i utkanten av Torrevieja city.

Varmt välkomna att kontakta oss för vidare information om denna lyxiga villa.

**OBS!** Glöm inte att vi på Lotus Fastigheter erbjuder våra kunder för nybyggnation ett komplett möbelpaket innehållande möbler, vitvaror samt luftkonditionering till ert vackra hem.