



Тип недвижимости :
Апартаменты

Расположение : Torrevieja

Район : Aguas Nuevas

Спальни : 2

Ванная комната : 2

Год постройки : 2014

Бассейн : Общий

Сад : Коммунальный

Ориентация : Юг

Виды : Сад

Парковка : Частная

**Расходы на содержание
комплекса / в месяц € :** 55

**Годовой налог на
недвижимость € :** 176.81

Жилая площадь : 63.55 m²

Аэропорт : 43 Km

Пляж : 2 Km

Город : 1.5 Km

Гольф : 16 Km

- ✓ Кондиционер
- ✓ Сад
- ✓ Терраса
- ✓ Места общего пользования

- ✓ Общий бассейн
- ✓ Кладовая комната
- ✓ Шкафы

- ✓ Гараж
- ✓ белые товары
- ✓ Бассейн

Мы с гордостью представляем эту прекрасную светлую современную квартиру в популярном районе Агуас-Нуэвас в урбанизации Варуди с большой террасой, выходящей на юг, а также собственным гаражом и кладовой.

Эта прекрасная квартира предлагает вам 2 светлые спальни, 2 современные ванные комнаты, одна из которых примыкает к главной спальне. Светлая и просторная гостиная, совмещенная с кухней, обеспечивает уютное пространство в доме.

Из гостиной есть выход на солнечную террасу с электрическим навесом, идеально подходящую для жарких летних дней.

Квартира продается частично меблированной и с бытовой техникой. Во всех комнатах установлены встроенные кондиционеры (тепло/холод), а в гостиной — электрические жалюзи.

В вашем распоряжении также частная парковка в подземном гараже и большая кладовая, идеально подходящая для хранения велосипедов, пляжного инвентаря и т. д.

Urb. Varudi предлагает фантастический комплекс для всей семьи!

К услугам жильцов большая зона с бассейном для детей, джакузи и массажными душами, а также корт для пэдл-тенниса, мини-гольф и детская площадка. Все это находится в свободном доступе.

Агуас-Нуэвас — популярный и безопасный район Торревьехи, известный своей тихой жилой зоной, прекрасными парками и пешей доступностью к магазинам, ресторанам и пляжам. Идеально подходит как для постоянных жителей, так и для отдыхающих!

В этом районе очень хорошее транспортное сообщение, а вся необходимая инфраструктура находится поблизости, включая супермаркет/продуктовый магазин, аптеку и рестораны/кафе всего в 50 метрах.

Неподалеку находятся частная больница Quiron и парк ароматов. Аквапарк Aquapolis, торговый центр Habaneras и большой супермаркет Carrefour находятся примерно в 2 км. До центра Торревьехи — всего 3 км. До прекрасного и длинного песчаного пляжа Ла-Мата — всего около 1,2 км.

Крупнейший торговый центр района, Zenia Boulevard, находится в 12 км. В нескольких минутах ходьбы находится пятничный рынок Торревьехи. Поля для гольфа (Las Ramblas, Las Colinas, Villamartin и Campoamor) находятся в нескольких минутах езды.