



**Тип недвижимости :**  
Бунгало

**Расположение :** Torrevieja

**Район :** Aguas Nuevas

**Спальни :** 2

**Ванная комната :** 2

**Год постройки :** 2022

**Бассейн :** Общий

**Сад :** Нет

**Ориентация :** N/A

**Виды :** Вид на море

**Парковка :** Да

**Расходы на содержание  
комплекса / в месяц € :** 83

**Годовой налог на  
недвижимость € :** 243

**Жилая площадь :** 76 m<sup>2</sup>

**Площадь террас :** 6.10 m<sup>2</sup>

**Площадь солярия  
:** 50.30 m<sup>2</sup>

**Аэропорт :** 43 Km

**Пляж :** 1 Km

**Город :** 1.8 Km

**Гольф :** 18 Km

✓ Furnished  
✓ Кондиционер

✓ Underfloor Heating  
✓ Общий бассейн

✓ Барбекю

Добро пожаловать в этот эксклюзивный пентхаус в самом сердце Ла Исла 2, Агуас Нуэвас Торревьеха, в отличном состоянии! Здесь мы предлагаем вам современную роскошную резиденцию с впечатляющей террасой на крыше и фантастическим видом на бассейн и Средиземное море, а также место в подземном гараже и общее помещение для хранения велосипедов.

Эта невероятно красивая квартира была готова к заселению в 2022 году и имеет 2 просторные спальни и 2 современные ванные комнаты, одна ванная комната и полы с подогревом в каждой.

Квартира со вкусом оформлена, дом продается полностью меблированным, что делает его готовым к заселению, с кондиционером во всем доме.

Стоит отметить, что дом выглядит как новый, мебель почти новая, в гостиной стоит новенький диван-кровать, так что на самом деле в этой квартире могут разместиться 6 человек, приятно, когда к вам приходят гости.

Кухня оснащена современной бытовой техникой и сочетает в себе функциональность и стиль. Из гостиной есть выход на террасу с фантастическим видом на бассейн и Средиземное море. Лестница ведет на террасу на крыше, где вас встречает впечатляющий панорамный вид на Средиземное море и привлекательный общий бассейн. Эта терраса на крыше оснащена душем на открытом воздухе, площадкой для барбекю, беседкой, обеденной зоной и диванной группой — идеальное место, чтобы развлекать гостей или просто наслаждаться солнцем. Для дополнительного комфорта в квартире установлены полы с подогревом в ванных комнатах, электрические жалюзи в гостиной, встроенный кондиционер и система очистки воды по всей квартире — здесь можно пить воду из всех кранов. Новая электрическая маркиза обеспечивает тень и защиту, поэтому вы можете наслаждаться отдыхом на открытом воздухе, не жертвуя комфортом.

Независимо от того, отдыхаете ли вы на террасе на крыше, наслаждаетесь видом на море или любуетесь бассейном с балкона, каждый аспект этой квартиры был разработан для того, чтобы улучшить ваши впечатления от жизни в Торревьеха. Не упустите шанс сделать эту современную, полностью меблированную жемчужину своим новым домом.