



**Тип недвижимости :**  
Таунхаус

**Расположение :** Pilar de la Horadada

**Район :** Pilar de la Horadada

**Спальни :** 3

**Ванная комната :** 2

**Год постройки :** 2018

**Бассейн :** Общий

**Сад :** Частный

**Ориентация :** Юг

**Виды :** Вид на море

**Парковка :** Частная

**Расходы на содержание комплекса / в месяц € :** 82

**Годовой налог на недвижимость € :** 190

**Жилая площадь :** 120 m<sup>2</sup>

**Площадь солярия :** 61,12 m<sup>2</sup>

**Аэропорт :** 59,5Km

**Пляж :** 2,6Km

**Гольф :** 11Km

✓ Furnished

✓ Кондиционер

✓ Кладовая комната

✓ Underfloor Heating

✓ Общий бассейн

✓ Барбекю

✓ Сад

Теплый прием в этом современном, роскошном и уникальном таунхаусе в популярном районе Пилар-де-ла-Орадада.

Это строительство было начато застройщиком как проект бунгало, когда нынешние владельцы купили два бунгало: одно на первом этаже, а другое на верхнем этаже. Потом владельцы изменили планировку по своему вкусу и результат оказался фантастическим!

Дом с террасами, также угловой участок, предлагает три спальни и две ванные комнаты на двух уровнях, большие просторные помещения, а также небольшую террасу, большую террасу на крыше и сад с частной парковкой. Еще одна частная парковка на территории включена!

Нас приветствуют через ворота, которые открываются и предлагают выложенный плиткой участок, за которым легко ухаживать. Через стильный сад вы попадаете в большую, светлую и со вкусом оформленную гостиную, оборудованную встроенным кондиционером, стильной мебелью, большим обеденным столом, спальню, которая также оборудована встроенным кондиционером, полностью отделанную плиткой ванную комнату и красивую и уютную гостиную. современная открытая кухня. гостиная. Кухня также стильная и оснащена прекрасной современной бытовой техникой. На всем первом этаже полы с подогревом!

Наверху мы находим две спальни, которые, конечно же, также оснащены встроенным кондиционером, ванную комнату, полностью отделанную плиткой, и большую гостиную с телевизором. Весь верхний этаж также имеет полы с подогревом. Через гостиную мы выходим на небольшую террасу с видом на сад, а оттуда по внешней лестнице поднимаемся на большую террасу на крыше.

Терраса на крыше предлагает много солнечных часов с видом на море с одной стороны и видом на общие бассейны с другой. В зоне бассейна есть два бассейна на выбор, а также игровая площадка для детей.

Здесь вы живете в популярном районе, в нескольких минутах ходьбы от продуктового магазина, спортивного центра, в котором есть несколько кортов для игры в падел, теннисные корты, футбольные поля, тренажерный зал и многое другое. За несколько минут езды вы сможете добраться до большинства песчаных пляжей Коста Бланки и даже полей для гольфа. Дом продается полностью меблированным различной мебелью и посудой очень высокого качества.