



**Тип недвижимости :**  
Частная вилла

**Расположение :** Benidorm

**Район :** Finestrat

**Спальни :** 3

**Ванная комната :** 2

**Год постройки :** 2023

**Бассейн :** Частный

**Сад :** Частный

**Ориентация :** Юго-восток

**Виды :** Вид на море

**Парковка :** Частная

**Жилая площадь :** 107,79 m<sup>2</sup>

**Участок :** 325 m<sup>2</sup>

**Аэропорт :** 53

**Пляж :** 5

**Город :** 4

**Гольф :** 3,5

✓ Furnished

✓ Underfloor Heating

✓ Частный бассейн

✓ Сад

"La Pinada Nature Resort, привилегированное расположение в Финестрате, примыкает к реке Альфарельес-де-ла-Тапиада с одной стороны, со знаменитой горой Пуч Кампана и одноименным полем для гольфа Пуч Кампана, а также всего в 5 минутах езды от песчаных пляжей Бенидорма.

Место, волшебное расположенное между горами и морем и настоящий рай для любителей спокойствия и спорта на открытом воздухе.

La Pinada Nature Resort также выделяется своей близостью к торговому центру La Marina и тематическому парку Terra Mítica.

Этот эксклюзивный жилой комплекс предлагает первоклассные системы безопасности и конфиденциальности в каждой собственности, основанные на 4 основных принципах:

- Наличие 1 входа и 1 выхода, оба охраняются 24 часа.
- Периметр ограничен только рекой Альфарельес-де-ла-Тапиада, окружающим сосновым лесом и собственными внутренними улицами; Это означает, что доступ для владельцев полностью частный, и все объекты принадлежат жилому комплексу La Pinada Nature Resort.
- Все наши дома спроектированы и построены с камерами видеонаблюдения и собственной системой сигнализации (опционально подключенной к колл-центру курорта).
- Природный курорт La Pinada оборудован собственным автомобилем службы безопасности, который наблюдает за сектором 24 часа в сутки.

Минимальная плотность застройки была постоянной на протяжении всего проекта, чтобы каждый дом сосуществовал с окружающей средой и естественным образом интегрировался в привилегированную среду, которая его окружает.

Разнообразные модели различных типов, фирменные дома, частные бассейны, местный камень, исключительное рассеивание естественного света, оптимальная энергоэффективность, идеальная интеграция внутреннего и внешнего пространства — вот характеристики инновационной архитектуры La Pinada Nature Resort, где природа и комфорт сливаются с самым инновационным дизайном.

Сильные экологические показатели также являются для нас приоритетом. La Pinada Nature Resort включает в себя энергосберегающие объекты, такие как аэротермальные системы или солнечная энергия, для достижения высокой энергоэффективности в течение всего года.

Первая фаза этого жилого комплекса состоит из 16 независимых одноэтажных вилл: вилл Colibrí. В этих великолепных домах есть три спальни с двуспальным"