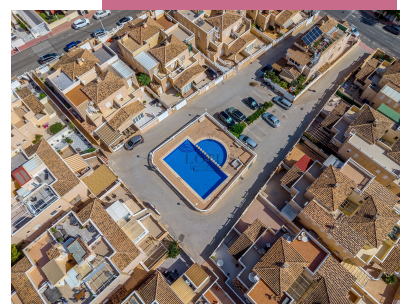




**Eigendomstype :** Bungalow

**Staat :** Torrevieja

**Gebied :** Aguas Nuevas

**Slaapkamer :** 2

**Badkamer :** 1

**Zwembad :**  
Gemeenschappelijk

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** Zuidwesten

**Weergave :** Tuin

**Parkeren :** Ja

**Gemeenschapskosten / per  
maand € :** 20

**Onroerendezaakbelasting €  
:** 303

**Leefruimte :** 69 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 43 KM

**Strand :** 1.3 Km

**Stad :** 2 Km

**Golf :** 16 Km

✓ Gezamenlijk zwembad

✓ Witgoed

✓ Kledingkasten

✓ Tuin

✓ Terras

✓ Dichtbij de zee

✓ Berging

✓ portiek

Hartelijk welkom in de zeer populaire Rocio II, gelegen in het hart van Aguas Nuevas en op loopafstand van zowel de Middellandse Zee als alle denkbare voorzieningen.

Via de poort komt u binnen in deze gezellige woning en wordt u verwelkomd door een groot terras op het zuidwesten. Hier heeft u voldoende ruimte voor zowel een eethoek, een barbecue als ligstoelen.

Via de entree komt u in een lichte en fijne woonkamer, verder vindt u de lichte keuken in goede staat en vanuit de keuken heeft u toegang tot een berging.

De woning heeft 2 slaapkamers en een badkamer die de slaapkamers scheidt.

Deze mooie woning is goed onderhouden en wordt gedeeltelijk gemeubileerd verkocht.

Er is ook een ruime buitenberging.

Het appartement is op het zuidwesten gelegen en is gelegen in een rustige omgeving met alleen kleine huizen nabij een park.

Rocio II is een goed onderhouden urbanisatie op slechts 500 meter van de Middellandse Zee, waar meerdere bewoners het hele jaar door wonen en bijdragen aan een veilige en levendige urbanisatie.

Op korte loopafstand vindt u een breed scala aan restaurants, supermarkten zoals Mercadona en Aldi, evenals andere voorzieningen zoals Jysk, Rossman, Pepco, een bloemist, een bank, een opticien, een dierenarts en meer.

Gemakkelijke toegang tot de stranden van La Mata en Playa los Locos voor ontspannende, heerlijke stranddagen.

Op korte afstand vindt u een busverbinding in de omgeving die u naar het centrum van Torrevieja of La Mata brengt als u geen zin heeft om te lopen.

Geniet van een gezellig, onlangs gerenoveerd zwembad voor wateractiviteiten, ontspanning en gezelligheid.

Grijp uw kans om eigenaar te worden van dit droomhuis in een charmante en goed onderhouden urbanisatie, perfect voor wie waarde hecht aan comfort, gemak en een ontspannen levensstijl met alle voorzieningen in de buurt.

