



**Eigendomstype :**  
Appartement

**Staat :** Rojales

**Gebied :** Rojales

**Slaapkamer :** 2

**Badkamer :** 1

**Zwembad :** Nee

**Tuin :** Nee

**Oriëntatie :** Noordwesten

**Weergave :** Naar de zee /  
bergen

**Parkeren :** Gratis parkeren

**Gemeenschapskosten / per  
maand € :** 45

**Onroerendezaakbelasting €  
:** 161

**Bostadsyta :** 73.7 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 40KM

**Strand :** 8KM

**Stad :** 1Km

**Golf :** 4Km

✓ Gemeubileerd

✓ Airconditioning

✓ Berging

✓ Lift

Lotus Properties verwelkomt u om de kans te krijgen om dit nieuw gebouwde appartement met 2 slaapkamers te bezitten met een vaste huurder.

Dit pand is een geweldige investering en heeft een huurder met een contract van 12 maanden, wat een omzet oplevert van 5.760 euro per jaar.

Het nieuw gebouwde appartement is voorzien van nieuw witgoed en meubilair en is een Penthouse-appartement met een lift, dus er is geen traplopen.

Bij het betreden van het pand heeft u een ruime woonkamer die uitkomt op het eerste balkon met prachtig uitzicht op de bergen. Vanuit de woonkamer is er een aparte moderne keuken met voldoende ruimte om te koken. Er is een tweede balkon aan de zijkant van het woongedeelte.

Het appartement heeft 2 grote slaapkamers en een grote familiebadkamer.

Tevens beschikt dit appartement over een berging in de onderbouw welke te bereiken is middels de lift.