



**Eigendomstype :** Rijtjeshuis

**Staat :** Torrevieja

**Gebied :** Los Balcones

**Slaapkamer :** 3

**Badkamer :** 2

**Bouwjaar :** 2006

**Zwembad :**  
Gemeenschappelijk

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** Zuiden

**Weergave :** Uitzicht op zee

**Parkeren :** Gratis parkeren

**Gemeenschapskosten / per  
maand € :** 34

**Onroerendezaakbelasting €  
:** 299,75

**Bostadsyta :** 100 m<sup>2</sup>

**Terrassytor :** 150 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 50 Km

**Strand :** 1,5 Km

**Stad :** 2 Km

**Golf :** 9 Km

✓ Gemeubileerd

✓ Tuin

✓ Airconditioning

✓ Berging

✓ Gezamenlijk zwembad

Ontdek uw nieuwe thuis in de betoverende urbanisatie Mariblanca, gelegen in het gewilde Los Balcones! Deze ruime woning van 100 m<sup>2</sup> is verdeeld over drie verdiepingen en biedt een prachtig solarium waar u van de zon en het uitzicht kunt genieten. Met drie gezellige slaapkamers, een ruime woon-eetkamer en een aparte keuken die rechtstreeks toegang biedt tot een privé tuin, is dit huis ontworpen voor comfort en genot. Perfect voor familie reünies of een heerlijke barbecue met vrienden. De woning beschikt over twee complete badkamers en een magnifiek terras, ideaal om van elk zonnestraal te genieten. Bovendien zorgen de balkons in elke slaapkamer en verschillende delen van het huis voor een natuurlijke lichtinval, wat een warme en uitnodigende sfeer creëert.

In perfecte staat om direct te betrekken, is dit pand een uitstekende kans voor zowel zomerverblijf als een jaarlange bewoning. De gunstige locatie biedt toegang tot alle benodigde voorzieningen: bars, restaurants, supermarkten en diverse winkels, evenals parken en strandgebieden, alles op slechts enkele minuten lopen.

Mis deze unieke kans niet om te wonen in een huis dat comfort, functionaliteit en een onovertroffen locatie combineert. Kom langs voor een bezichtiging en laat u betoveren!