



**Eigendomstype :** Vrijstaande villa

**Staat :** Alicante

**Gebied :** Cotoveta

**Sovroom :** 3

**Badkamer :** 3

**Bouwjaar :** 2025

**Zwembad :** Ja

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** N/A

**Weergave :** Tuin

**Parkeren :** Ja

**Bostadsyta :** 143,80 m<sup>2</sup>

**Tomtyta :** 400 m<sup>2</sup>

**Groot dakterras :** 47 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 29 Km

**Strand :** 4 Km

**Golf :** 1 Km

✓ Gemeubileerd

✓ Airconditioning

✓ Tuin

✓ Vloerverwarming

✓ Privé zwembad

✓ Berging

✓ Barbecue

✓ Garage

Welkom in Alicante - La Cotoveta

Dit exclusieve project met 34 villas in Mutxamel, Alicante, biedt jou de perfecte combinatie van luxe, comfort en de mediterrane levensstijl waar velen van dromen.

Stel je voor dat je elke dag wakker wordt in een moderne villa, omringd door natuur en rust, op slechts enkele stappen van de prestigieuze Bonalba-golfbaan. La Cotoveta biedt een rustige en exclusieve omgeving, ideaal voor degenen die willen ontsnappen aan de drukte van de stad zonder in te boeten op comfort en voorzieningen.

Met ruime percelen en een privé dakterras kun je genieten van de mediterrane zon en het spectaculaire panoramische uitzicht. Een privé zwembad biedt je de perfecte gelegenheid om te ontspannen en je af te koelen op warme zomerdagen, waardoor je jouw eigen persoonlijke oase creëert. Bovendien betekent het wonen in een villa uitgerust met zonnepanelen energiebesparingen en een toewijding aan het milieu.

Wonen in Mutxamel betekent dat je dichtbij alles bent. De prachtige stranden van Alicante liggen op slechts een korte rit afstand, perfect voor uitjes. Met uitstekende verbindingen heb je toegang tot winkelcentra, restaurants en alle noodzakelijke diensten, zodat je altijd alles wat je nodig hebt binnen handbereik hebt.

De nabijheid van de Bonalba-golfbaan is niet alleen ideaal voor golf liefhebbers, maar ook voor degenen die een actieve levensstijl waarderen. Je kunt je swing oefenen, genieten van wandelingen in de natuur en gebruikmaken van de sportfaciliteiten in de omgeving. Dit is een plek waar welzijn en levenskwaliteit centraal staan.

Deze villas vertegenwoordigen een levensstijl; met modern design en goed ingedeelde ruimtes bieden ze de perfecte setting om onvergetelijke herinneringen te creëren met familie en vrienden. Hier is elke dag een kans om te genieten van luxe, comfort en de schoonheid van de mediterrane omgeving.

Maak je klaar om het leven in La Cotoveta te ervaren — jouw droomvilla wacht op je!

[info@lotusproperties.es](mailto:info@lotusproperties.es)

[www.lotusproperties.es](http://www.lotusproperties.es)

(+34) 695 810 288

