



**Eigendomstype :**  
Appartement

**Staat :** Guardamar del Segura

**Sovroom :** 2

**Badkamer :** 2

**Bouwjaar :** 2024

**Zwembad :**  
Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** N/A

**Weergave :** N/A

**Parkeren :** Gratis parkeren

**Bostadsyta :** 80 m<sup>2</sup>

**Terrassytor :** 26 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 30 Km

**Strand :** 1 Km

**Stad :** 600 M

**Golf :** 10 Km

✓ Gemeubileerd

✓ Gezamenlijk zwembad

✓ Berging

✓ Vloerverwarming

✓ Garage

✓ Lift

✓ Airconditioning

✓ Tuin

**AANDACHT!** Nog slechts 5 appartementen te koop.

Wij verwelkomen het nieuwe wooncomplex Amanecer De'luxe Las Dunas dat bestaat uit een gebouw in moderne stijl met 31 appartementen met 2 slaapkamers, 2 badkamers en grote terrassen vanaf 20 m<sup>2</sup>, een ondergrondse parkeergarage en een gesloten voorraad. Het gebouw zal uit 9 badkamers bestaan, waarvan de hoogste een badkamer op het dak is met een hoofdterras en een privésolarium.

Deze nieuwe woonwijk krijgt vrij uitzicht op de rivier de Segura en het prachtige landschap van Vega Bajas. 30 minuten van de luchthaven van Alicante. De accommodatie ligt in de buurt van de jachthaven van Guardamar, waar restaurants en bars te vinden zijn. Op korte loopafstand bereikt u het dichtstbijzijnde strand en het centrum van Guardamar, waar u toegang heeft tot supermarkten, bars, restaurants, winkels en alle noodzakelijke diensten, evenals het recreatiegebied.

Volledig gemeubileerde appartementen met parkeerplaats, privéberging en gedeeld zwembad.

Daarnaast worden de appartementen, als introductieaanbieding, VOLLEDIG GEMEUBILEERD opgeleverd inclusief meubilair, keukenapparatuur, Smart TV, witgoed, verwarming en koeling AIRCONDITIONING MACHINE, meubilair, rolgordijnen, lampen, lakens, handdoeken, strijkijzers en strijkbouten, koffiemachines en koppel. (neem contact met ons op voor meer informatie hierover).

Alle materialen zijn van de hoogste kwaliteit. PVC-ramen met elektrische zonwering en afstandsbediening. Badkamer met elektrische vloerverwarming.