

**Neem
contact
met ons
op**



Eigendomstype : Bungalow

Staat : Torrevieja

Gebied : Aguas Nuevas

Sovroom : 2

Badkamer : 1

Bouwjaar : 2002

Zwembad :
Gemeenschappelijk

Tuin : Privé

Oriëntatie : Zuidoost

Weergave : ZWEMBAD

Parkeren : Gratis parkeren

**Verenigingskosten / Maand
€ :** 23

**Onroerendezaakbelasting €
:** 180

Bostadsyta : 54.19 m²

Terrassytor : 26 m²

Luchthaven : 43 Km

Strand : 1 Km

Stad : 2.4 Km

Golf : 14 Km

✓ Gemeubileerd

✓ Gezamenlijk zwembad

✓ Vloerverwarming

✓ Berging

✓ Airconditioning

Warm welkom op deze weelderige begane grond op een prachtige locatie in Altos de la Bahia met groot terras en prachtig uitzicht voorbij het zwembad in de gewilde Urb. Altos de la Bahia III - Aguas Nuevas.

Via de poort stapt u deze prachtige woning binnen die in perfecte staat, rijkelijk en volledig instapklaar verkeert. Via de poort heeft u een ruim terras om van te genieten en opbergruimte onder het terras, perfect voor kussens en dergelijke. De kleine trap brengt u naar het absoluut mooie terras met veel ruimte voor tuinmeubilair. Hier kunt u echt genieten van het mooie uitzicht achter het zwembad en met een prachtig uitzicht op de zee.

De voorporch is uitgebouwd en voorzien van schuifdeuren, ideaal om zowel in de zomer als in de winter te tafelen, voldoende ruimte voor 6 personen indien gewenst. Via de entree wordt u verwelkomd in een lichte open woonkamer met een open plattegrond naar de moderne keuken waar veel is vervangen. Nieuwe inductiekookplaat voorjaar 2024, nieuwe koel/vriescombinatie en moderne nieuwe afzuigkap. Vanuit de keuken heeft u toegang tot het vlonderterras (berging) voorzien van zowel een wasmachine als droger.

De woning beschikt over twee ruime slaapkamers met inbouwkasten. De hoofdslaapkamer heeft een canapébed (uitklapbaar), ideaal voor het opbergen van handdoeken, dekens en dergelijke. De kleine slaapkamer heeft een slaapbank van 1,40 meter. De modern gerenoveerde badkamer met golfverwarming scheidt de badkamer en beschikt over een douche, alles in perfecte staat.

Dit mooie pand dat perfect is voor zowel permanente bewoning als vakantieverblijf is uitgerust met alles wat u maar kunt bedenken en een nieuwe airconditioning tussen de slaapkamers die het hele pand bestrijkt. U kunt hier direct uw intrek nemen, aangezien het merendeel van het meubilair nieuw is en volledig gemeubileerd wordt verkocht.

Urb. Altos de la Bahia heeft een prachtig zwembad net buiten de residentie en hier heeft u ook op loopafstand alle denkbare voorzieningen zoals het winkelcentrum Torremarina op slechts ongeveer 500 meter afstand, het populaire barpark op een steenworp afstand en tal van restaurants op loopafstand. korte straal, ideaal als je geen zin hebt in een gezellig barbecuediner op het heerlijke terras.

Het prachtige strand van La Mata ligt op slechts 1,7 km afstand en de populaire baaien liggen op slechts 1 km afstand. U bent van harte welkom om vandaag nog contact met ons op te nemen voor een bezichtiging en reservering van dit pareltje en volledig instapklare woning in de zon!