



**Eigendomstype :** Bungalow

**Staat :** Torrevieja

**Gebied :** Aguas Nuevas

**Sovroom :** 2

**Badkamer :** 1

**Bouwjaar :** 2000

**Zwembad :**  
Gemeenschappelijk

**Tuin :** Nee

**Oriëntatie :** Zuiden

**Weergave :** N/A

**Parkeren :** Gratis parkeren

**Verenigingskosten / Maand**  
**€ :** 14

**Onroerendezaakbelasting €**  
**:** 210

**Bostadsyta :** 49 m<sup>2</sup>

**Terrassytor :** 11 m<sup>2</sup>

**Groot dakterras :** 20 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 47 Km

**Strand :** 1.2 Km

**Stad :** 2 Km

**Golf :** 13 Km

✓ Gemeubileerd

✓ Airconditioning

✓ Gezamenlijk zwembad

✓ Berging

Welkom in dit leuke en goed onderhouden penthouse met groot balkon en privé dakterras in het gezellige Bravomar 7, Aguas Nuevas! Met trots presenteren wij dit mooie penthouse met 2 slaapkamers en een badkamer, woonkamer met open verbinding naar de keuken en uitgang naar een groot balkon dat voorzien is van glas en volledig geopend kan worden, perfect voor zowel de winter als de zomer. Ook hier is een luifel aanwezig. Vanaf het balkon heeft u de trap naar boven naar het gezellige dakterras met een tafel voor 6 personen, perfect voor de heerlijke avonden met een barbecuediner. Tevens bevindt zich hier een berging en is er een pergola geplaatst.

De woning verkeert in goede staat en beschikt in de keuken over een waterzuiveringssysteem voor drinkwater, airconditioning en vrijwel nieuwe apparatuur en de voordeur is in 2020 vervangen.

Dit juweeltje wordt volledig gemeubileerd verkocht en je kunt er zo in.

Urbanización Bravomar 7 heeft ook een gezellig zwembad net buiten de residentie.

Hier heeft u alle denkbare voorzieningen op loopafstand. In het hart van Aguas Nuevas heb je een goede selectie aan restaurants, zowel Spaans als internationaal. Op loopafstand van supermarkten en op loopafstand van de populaire barparken, jeu de boulesbanen en ook van het winkelcentrum van Torremarina met populaire restaurants zoals Mustard and Ketchup en Boston Tavern.

Hier heeft u ongeveer 2,2 km naar het strand van La Mata en naar de populaire badbaaien slechts ongeveer 1,2 km.

Neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging en reservering van dit juweeltje in de zon!