



**Eigendomstype :** Rijtjeshuis

**Staat :** Orihuela Costa

**Gebied :** La Florida

**Sovroom :** 3

**Badkamer :** 2

**Bouwjaar :** 2004

**Zwembad :**  
Gemeenschappelijk

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** N/A

**Weergave :** Tuin

**Parkeren :** Ja

**Bostadsyta :** 101,41 m<sup>2</sup>

**Tomtyta :** 114,59 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 50 Km

**Strand :** 3 Km

**Staat :** 4 Km

**Golf :** 6 Km

✓ Gemeubileerd

✓ Tuin

✓ Gezamenlijk zwembad

✓ Berging

✓ Garage

Dit charmante herenhuis met drie verdiepingen ligt op een toplocatie, geïntegreerd in een gemeenschap die toegang biedt tot een prachtig zwembad. Gelegen op loopafstand van supermarkten en een gevarieerd aanbod aan bars en restaurants in het winkelcentrum Via Park 3 en meer buitenalternatieven verderop. Met de nabijheid van een aantal stranden met blauwe vlag, diverse golfbanen en het populaire winkelcentrum La Zenia Boulevard, biedt deze accommodatie een comfortabele en gemakkelijke levensstijl met een verscheidenheid aan recreatieve activiteiten om van te genieten. Met deze voorzieningen en attracties in gedachten zou dit herenhuis een aantrekkelijk pand kunnen zijn voor huisvesting of vakantieoelinden.

Op de plattegrond heeft de woning een grote en prachtige hoektuin. De tuin is opgedeeld in verschillende ruimtes en is voorzien van een opbergkast aan de achterkant van de tuin in één hoek, terwijl de andere hoek voor de burendienst doet als eetgedeelte.

Binnen wordt u begroet door een moderne en ruime woonkamer met eethoek. Verder is er een volledig ingerichte aparte keuken en een gastentoilet, op de eerste verdieping hebben we twee tweepersoonskamers met ingebouwde kasten en een moderne complete badkamer en de derde verdieping biedt een badkamer met douche en een slaapkamer met uitzicht op het terras.

De vereniging biedt een zwembad en garageplaats aan onder de woning.

U bent van harte welkom om een bezichtiging van deze prachtige woning te boeken.