



**Eigendomstype :** Vrijstaande villa

**Staat :** Benidorm

**Gebied :** Finestrat

**Slaapkamer :** 3

**Badkamer :** 2

**Bouwjaar :** 2023

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** Zuidoost

**Weergave :** Uitzicht op zee

**Parkeren :** Privé

**Bostadsyta :** 107,79 m<sup>2</sup>

**Tomtyta :** 325 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 53

**Strand :** 5

**Stad :** 4

**Golf :** 3,5

✓ Gemeubileerd

✓ Vloerverwarming

✓ Privé zwembad

✓ Tuin

Met trots presenteren wij een nieuw fantastisch project La Pinada Nature Resort, een bevoorrechte locatie in Finestrat, grenzend aan de rivier Alfarelles de la Tapiada aan een van de zijden, de beroemde berg Puig Campana aan de achterkant en de Puig Campana golfbaan aan de voorkant. en ligt op slechts 5 minuten rijden van het strand in Benidorm.

Een plek magisch gelegen tussen de bergen en de zee en een waar paradijs voor natuurliefhebbers en buitensporten.

La Pinada Nature Resort valt ook op door de nabijheid van het winkelcentrum La Marina en Terra Mítica.

Deze exclusieve woonwijk biedt hoogwaardige beveiligings- en integriteitssystemen in ons pand, gebaseerd op vier hoofdpunten:

- Eigen oprit met één ingang en één uitgang, beide 24 uur bewaakt.

- Het gebied wordt aan het einde begrensd door de rivier Alfarelles de la Tapiada, het omliggende hoge bos en zijn eigen binnenstraten; op voorwaarde dat de toegang tot het pand volledig privé is en alle eigendommen behoren tot het wooncomplex La Pinada Nature Resort.

Moderne huizen zijn ontworpen en gebouwd met beveiligingscamera's en een privé-alarmsysteem (optioneel verbonden met het callcenter van het resort), en het resort is uitgerust met een eigen beveiligingsvoertuig dat de sector in de gaten houdt.

De minimale bebouwingsdichtheid is gedurende het hele project constant geweest, met als doel dat elk huis naast zijn omgeving bestaat en op natuurlijke wijze integreert in de bevoorrechte omgeving eromheen.

Verschillende modellen van verschillende typen, kenmerkende huizen, privézwembaden, decoraties met lokale stenen blokken, uitzonderlijke verspreiding van natuurlijk licht en optimale energie-efficiëntie zijn de kenmerken van de innovatieve architectuur van La Pinada Nature Resort, waar natuur en comfort samenkomen met het meest innovatieve ontwerp.

Sterke milieuvordelen zijn ook een prioriteit, energie-efficiënte faciliteiten zoals aërothermische systemen of zonne-energie.

De eerste fase van deze woonwijk bestaat uit 16 vrijstaande gelijkvloerse villa's, dit prachtige huis beschikt over drie tweepersoonskamers, met ingebouwde kasten, twee badkamers (waarvan één met eigen badkamer), een open woon-/eetkamer met een volledig uitgeruste keuken, een hal, een galerij met garderobe, airconditioning met kanalen, tuin en privézwembad en parkeerplaats.