

## Apartamento de 2 dormitorios en **Orihuela Costa**

Ref: LOTUS 505

179.900€







6 Km

Tipo vivienda: Apartamento Localidad: Orihuela Costa Zona: Playa Flamenca **Dormitorios:** 2

Baños: 2

Construido: 2007

Piscina: Comunitario Jardín : Comunitario Orientación: Oeste

Vistas: PISCINA

Aparcamiento: Si

Gastos comunidad / al mes €

Gastos IBI / SUMA €: 130

Vivienda: 70 m<sup>2</sup>

Aeropuerto: 51 Km Playa: 1 Km

Ciudad: 3 Km

- Amueblado
- Piscina comunitaria
- Ascensor
- Videoportero
- Cerca del mar

- Suelo Radiante
- Garaje
- Electrodomésticos
- Residencial
- Piscina

- Aire acondicionado
- Trastero

Golf:

- Armarios
- Balcón
- **Zonas Comunes**

Bienvenido a la codiciada comunidad de El Rincon, que cuenta con dos impresionantes piscinas ubicadas entre exuberantes jardines. Este atractivo apartamento, ubicado en el primer piso, ofrece una combinación perfecta de comodidad y conveniencia.

Ingrese para descubrir un diseño espacioso que incluye dos acogedores dormitorios y dos baños bien equipados. La luminosa sala de estar fluye a la perfección hacia una moderna cocina de planta abierta, complementada con un generoso balcón con una pintoresca vista a la piscina, perfecta para relajarse o entretenerse.

Esta encantadora residencia está completamente amueblada e incluye electrodomésticos esenciales, junto con aire acondicionado en la sala de estar para su comodidad. Además, un práctico trastero justo afuera de la entrada alberga la lavadora y el calentador de agua, lo que mejora su experiencia de vida.

El Rincon cuenta con espacios verdes bellamente mantenidos dentro de un complejo cerrado, completo con portones eléctricos y su propio espacio de estacionamiento privado. Con comodidades en cada esquina, incluidos centros comerciales populares como La Mosca con la tienda de comestibles SuperCore, una variedad de restaurantes y Lidl a solo unos pasos, todo lo que necesita está a su alcance.

Disfrute de tranquilos paseos hasta el Centro Comercial Playa Flamenca, donde le esperan tiendas y entretenimiento. Participe en emocionantes actividades como minigolf y karts, o pasee por calles bordeadas de palmeras y pintorescas plazas que satisfacen todos los gustos. El vibrante mercado de los sábados y Zenia Boulevard son atracciones cercanas que realzan esta maravillosa ubicación.

Lo mejor de todo es que la impresionante playa de Playa Flamenca está a solo 1 Km de distancia.

Contacte con Ali Shafei en Lotus Properties para concertar una visita.

¡No pierda esta increíble oportunidad!