



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Orihuela Costa

Zona : Campoamor

Dormitorios : 4

Baños : 5

Piscina : No

Jardín : Privado

Orientación : N/A

Vistas : PISCINA

Parking : Si

Vivienda : 227 m²

Parcela : 676 m²

Aeropuerto : 50 Km

Playa : 0,8 Km

✓ Amueblado

✓ Barbacoa

✓ Jardín

✓ Suelo Radiante

✓ Aire acondicionado

✓ Trastero

✓ Alarma

✓ Piscina Privada

✓ Electrodomésticos

Ofrecemos esta impresionante villa de nueva construcción ubicada en Dehesa de Campoamor, a tan solo 800 metros del mar, en un entorno excepcional que combina playas de alta calidad, un clima saludable y una amplia gama de servicios, ideal para disfrutar de la comodidad y la calidad de vida cerca del mar. A tan solo 800 metros se encuentran la popular Cala de Campoamor y la Playa de los Diez Picos. La zona es conocida por su privacidad y tranquilidad. La propiedad cuenta con una parcela de 676 m² y una superficie habitable de 227 m² distribuida en dos plantas. Cuatro dormitorios dobles, cinco baños y una amplia sala de estar diáfana de 50 m² entre salón, cocina y comedor.

Esta vivienda cuenta con un sistema de aerotermia de bajo consumo. La cocina está completamente amueblada y equipada con un diseño elegante y funcional. Electrodomésticos Bosch integrados e iluminación de diseño, que combina focos y tiras LED, ofrecen un diseño interior práctico y estético. Su distribución volumétrica ofrece un equilibrio perfecto entre estilo y funcionalidad.

Una puerta oculta en la cocina da acceso al lavadero, al garaje y al baño exterior, fácilmente accesibles desde la puerta trasera. Con excelente luz natural, la casa cuenta con un amplio y luminoso salón-comedor gracias a sus amplios ventanales que conectan visualmente con el exterior. Además, el suelo, con un diseño continuo tanto en el interior como en el exterior, realiza la sensación de amplitud y extiende el espacio hasta la impresionante zona de la piscina. La villa está completamente equipada y amueblada con detalles pensados en cada dormitorio, incluyendo un vestidor en el dormitorio principal.

Los baños presentan un diseño exclusivo y personalizado con toalleros eléctricos integrados, excepto el baño exterior. La iluminación es un punto a destacar: la casa cuenta con focos y tiras LED, y la espectacular zona exterior incluye dos terrazas, una piscina de 47 m² con jacuzzi integrado y zona de playa, así como una elegante zona chill-out junto a la piscina. Todo el espacio está iluminado con luces LED estratégicamente distribuidas en las tres zonas, incluyendo escaleras iluminadas que crean un ambiente acogedor por la noche. En la planta superior se encuentra una amplia azotea, ideal para relajarse y disfrutar del entorno. Como complemento perfecto, la villa cuenta con una amplia cocina exterior, diseñada para momentos inolvidables con familiares y amigos.

Esta villa ha sido diseñada cuidando hasta el último detalle en cada espacio, con el objetivo de crear un ambiente único y elegante que la convertirá en la casa de sus futuros propietarios.