



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** San Fulgencio

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Construido :** 2025

**Piscina :** Opcional

**Jardín :** Privado

**Orientación :** N/A

**Vistas :** Jardín

**Parking :** Si

**Vivienda :** 90 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 180 m<sup>2</sup>

**Sup. solarium :** 42 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 30 km

**Playa :** 7 Km

✓ Amueblado

✓ Barbacoa

✓ Jardín

✓ Suelo Radiante

✓ Aire acondicionado

✓ Trastero

✓ Alarma

✓ Garaje

Descubre Tu Villa de Ensueño en San Fulgencio

Presentamos una impresionante villa de una sola planta que cuenta con:

3 Habitaciones Espaciosas - incluyendo una lujosa suite para tu máxima comodidad.

2 Baños Modernos - bellamente diseñados para satisfacer tus necesidades.

Sala de Estar con Cocina Abierta - que se conecta sin esfuerzo a un encantador porche para esos momentos al aire libre.

Impresionante Solárium - de más de 40 metros cuadrados con pérgola, perfecto para disfrutar del sol y de las vistas al bajo valle del Segura y a los huertos circundantes.

Aspectos Destacados Adicionales:

Armarios empotrados para todas tus necesidades de almacenamiento.

Preinstalación de aire acondicionado para mantenerte fresco en los días calurosos.

Baños amueblados para tu comodidad.

Una generosa parcela de 185 metros cuadrados, que ofrece privacidad y seguridad.

Una emocionante oportunidad de construir tu propia piscina.

Espacio de estacionamiento dedicado en la propiedad.

Ubicada en el pintoresco pueblo de San Fulgencio, estás a solo 7 km de las impresionantes playas de Guardamar del Segura y La Marina. Además, disfrutarás de fácil acceso al Aeropuerto a solo 30 minutos y a la vibrante ciudad de Alicante, a solo 40 km de tu puerta.

Esta vivienda no es solo un hogar; es un estilo de vida! ¡Aprovecha la comodidad, privacidad y hermosos alrededores! No te pierdas esta increíble oportunidad: contáctanos hoy para una visita.