



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Rojales

**Zona :** Rojales

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 1

**Piscina :** No

**Jardín :** No

**Orientación :** Noreste

**Vistas :** Al Mar / Montañas

**Parking :** Aparcamiento  
Gratuito

**Gastos comunidad / al mes €**  
: 45

**Gastos IBI / SUMA € :** 161

**Vivienda :** 73.7 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 40KM

**Playa :** 8KM

**Ciudad :** 1Km

**Golf :** 4Km

✓ Amueblado

✓ Aire acondicionado

✓ Trastero

✓ Ascensor

Lotus Properties le da la bienvenida a tener la oportunidad de ser propietario de este apartamento de 2 dormitorios de nueva construcción con un inquilino permanente.

Esta propiedad es una gran inversión y tiene un inquilino con un contrato de 12 meses que genera unos ingresos de 5.760 euros al año.

El apartamento de nueva construcción está equipado con electrodomésticos y muebles nuevos y es un ático con ascensor, por lo que no es necesario subir escaleras.

Al ingresar a la propiedad, tiene una amplia sala de estar que se abre al primer balcón con impresionantes vistas a la montaña. Desde el salón hay una cocina independiente de estilo moderno con espacio adecuado para cocinar. Hay un segundo balcón desde el lado de la sala de estar.

El apartamento tiene 2 amplios dormitorios dobles y un gran baño familiar.

Además, este apartamento cuenta con un trastero en el sótano al que se accede mediante ascensor.