



**Tipo vivienda :** Adosado

**Localidad :** Torrevieja

**Zona :** Los Balcones

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Construido :** 2006

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Aparcamiento  
Gratuito

**Gastos comunidad / al mes €**  
: 34

**Gastos IBI / SUMA € :** 299,75

**Vivienda :** 100 m<sup>2</sup>

**Sup terrazas :** 150 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 50 Km

**Playa :** 1,5 Km

**Ciudad :** 2 Km

**Golf :** 9 Km

✓ Amueblado

✓ Jardín

✓ Aire acondicionado

✓ Trastero

✓ Piscina comunitaria

Descubra su nuevo hogar en la encantadora urbanización Mariblanca, ubicada en la deseada zona de Los Balcones! Esta amplia vivienda de 100 m<sup>2</sup> se distribuye en tres niveles, ofreciendo un maravilloso solárium donde podrá disfrutar del sol y las vistas al mar y la salina rosa de Torrevieja.

Con tres acogedoras habitaciones, un espacioso salón comedor, y una cocina independiente que conecta directamente y un jardín privado, este hogar está diseñado para la comodidad y el disfrute. Perfecto para reuniones familiares o una deliciosa barbacoa con amigos.

La vivienda cuenta con dos baños completos y una magnífica terraza, ideal para aprovechar cada rayo de sol. Además, los balcones en cada habitación y diferentes áreas de la casa garantizan una luminosidad natural que crea un ambiente cálido y acogedor.

En perfectas condiciones para entrar a vivir, esta propiedad es una excelente oportunidad tanto para disfrutar durante el verano como para establecerse todo el año. Su ubicación privilegiada le brinda acceso a todos los servicios necesarios: bares, restaurantes, supermercados y comercios de diversos tipos, así como parques y zonas de playa, todo a pocos minutos a pie. No deje escapar esta oportunidad única de vivir en un hogar que combina confort, funcionalidad y una ubicación inmejorable.

¡Venga a visitarlo y déjese enamorar!

[info@lotusproperties.es](mailto:info@lotusproperties.es)

[www.lotusproperties.es](http://www.lotusproperties.es)

(+34) 695 810 288

