



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Orihuela Costa

**Zona :** Villamartin

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 1

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** N/A

**Vistas :** Jardin

**Parking :** No

**Gastos comunidad / al mes €**  
: 100

**Gastos IBI / SUMA € :** 244

**Vivienda :** 80,55 m<sup>2</sup>

**Sup terrazas :** 8 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 50 Km

**Playa :** 4 Km

**Golf :** 300 M

✓ Amueblado

✓ Aire acondicionado

✓ Piscina comunitaria

✓ Ascensor

Esta es una residencia perfecta para aquellos que buscan comodidad y conveniencia con el pulso turístico y de restaurantes al otro lado de la calle. A poca distancia de Villamartin Plaza y a tiro de piedra del campo de golf.

La propiedad dispone de 2 amplios dormitorios y un baño bien equipado en una generosa superficie de 80,55 m<sup>2</sup>.

Ingresa al dormitorio principal, que ofrece un refugio privado para relajarse y descansar. El segundo dormitorio comparte un baño familiar amplio y luminoso, ideal para familias o invitados.

Disfruta de lo mejor del alojamiento compartido con acceso a una refrescante piscina. La cocina semiabierta está totalmente equipada y es perfecta para cocinar deliciosas comidas junto con familiares y amigos. El apartamento se encuentra en excelentes condiciones, ubicado en una 2ª planta y con orientación noroeste que proporciona hermosas vistas y luz natural.

Las características adicionales incluyen armarios empotrados, aire acondicionado tanto en el salón como en el dormitorio principal, y la propiedad se vende completamente amueblada para su comodidad. Disfruta de la comodidad de un ascensor, un balcón para tomar el café de la mañana, electrodomésticos integrados y un sistema de intercomunicación para mayor seguridad. Con su ubicación privilegiada, estás a sólo 5 minutos del campo de golf, aproximadamente 45 minutos del aeropuerto, 1 minuto de zonas de ocio y restaurantes y acogedoras cafeterías en la hermosa Villamartin Plaza.

¡No pierdas esta oportunidad única de abrazar el estilo de vida mediterráneo en tu propio y encantador apartamento!

¡Contáctenos hoy para programar una visita y hacer suya la casa de sus sueños!

