



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Alicante

**Zona :** Cotoveta

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Construido :** 2025

**Piscina :** Sí

**Jardín :** Privado

**Orientación :** N/A

**Vistas :** Jardín

**Parking :** Si

**Vivienda :** 143,80 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 400 m<sup>2</sup>

**Sup. solarium :** 47 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 29 Km

**Playa :** 4 Km

**Golf :** 1 Km

✓ Amueblado

✓ Aire acondicionado

✓ Jardín

✓ Suelo Radiante

✓ Piscina Privada

✓ Trastero

✓ Barbacoa

✓ Garaje

Bienvenido a Alicante - La Cotoveta!

Este exclusivo proyecto de 34 villas en Mutxamel, Alicante, te ofrece la combinación perfecta de lujo, confort y el estilo de vida mediterráneo que muchos sueñan.

Imagina despertarte cada día en una villa moderna, rodeado de naturaleza y serenidad, a solo unos pasos del prestigioso campo de golf Bonalba. La Cotoveta ofrece un ambiente tranquilo y exclusivo, ideal para aquellos que desean escapar del ajetreo de la ciudad sin renunciar a la comodidad y a las facilidades.

Con amplias parcelas y una terraza privada, podrás disfrutar del sol mediterráneo y de espectaculares vistas panorámicas. La piscina privada te brinda la oportunidad perfecta para relajarte y refrescarte en los cálidos días de verano, creando tu propio oasis personal. Además, vivir en una villa equipada con paneles solares significa ahorros energéticos y un compromiso con el medio ambiente.

Vivir en Mutxamel significa estar cerca de todo lo que necesitas. Las hermosas playas de Alicante están a solo un corto trayecto en coche, perfectas para escapadas de fin de semana. Con excelentes conexiones de transporte, estarás a un paso de centros comerciales, restaurantes y todos los servicios esenciales, asegurando que todo esté al alcance de tu mano.

La proximidad al campo de golf Bonalba no solo es ideal para los amantes del golf, sino también para aquellos que disfrutan de un estilo de vida activo. Puedes practicar tu swing, disfrutar de paseos al aire libre y aprovechar las instalaciones deportivas de la zona. Este es un lugar donde el bienestar y la calidad de vida son prioridades.

Estas villas no son solo casas; son un estilo de vida. Con un diseño moderno y espacios bien distribuidos, ofrecen el escenario perfecto para crear recuerdos inolvidables con familiares y amigos. Aquí, cada día es una oportunidad para disfrutar del lujo, el confort y la belleza del entorno mediterráneo.

Prepárate para experimentar la vida en La Cotoveta — tu villa de ensueño te está esperando.