



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Torrevieja

**Zona :** Los Balcones

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 3

**Piscina :** Sí

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Este

**Vistas :** Al Mar / Montañas

**Parking :** Privado

**Gastos IBI / SUMA € :** 845,19

**Vivienda :** 329 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 900 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 48 Km

✓ Amueblado

✓ Garaje

✓ Parket

✓ Aire acondicionado

✓ Jardín

✓ Piscina Privada

✓ Trastero

Bienvenido a su nuevo hogar de ensueño! Esta impresionante villa independiente en excelente estado le ofrece una oportunidad única de adquirir una residencia excepcional. Con una generosa superficie construida de 329 m<sup>2</sup>, distribuidos en dos plantas, esta vivienda logra un equilibrio perfecto entre elegancia y funcionalidad.

En la planta baja, será recibido por un amplio salón con una acogedora chimenea, ideal para reuniones familiares y momentos de relajación. Los cuatro dormitorios están cuidadosamente diseñados para maximizar el confort y la privacidad. Además, cuenta con dos elegantes baños que combinan estilo y comodidad.

La cocina, espaciosa y llena de posibilidades, es un verdadero paraíso para los amantes de la gastronomía, donde podrá dar rienda suelta a sus aventuras culinarias.

La planta baja de esta villa cuenta con 2 prácticos trasteros, ideal para mantener todo en orden, y un baño moderno con ducha. La cocina abierta está lista para que pongas tu toque personal y la conviertas en el corazón del hogar. Además, dos amplias terrazas te invitan a deleitarte con las vistas: una de ellas con una impresionante vista a la piscina, perfecta para los días soleados, y la otra con una serena vista al jardín, ideal para momentos de tranquilidad.

Para tu comodidad, la villa está equipada con un sistema de aire acondicionado y calefacción por aceite, asegurando un ambiente confortable durante todo el año. Y hablando de comodidad, no podemos olvidar la gran piscina, el lugar perfecto para refrescarte y disfrutar del maravilloso clima mediterráneo.

Ubicada en Los Balcones, este rincón de paz y exclusividad te permitirá disfrutar de una vida rodeada de zonas verdes y parques, ideal para paseos en familia y actividades al aire libre.

No deje escapar esta oportunidad única de vivir en una villa que combina sofisticación, comodidad y un diseño impecable. ¡Haga de este increíble inmueble su nuevo hogar hoy mismo!

